

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TIÊN YÊN

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14.9...../TB-CCTHADS

Tiên Yên, ngày 03.....tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 12/2024/QĐST-DS ngày 04/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh và Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số: 32/TB-CCTHADS ngày 10/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 17/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/485/VIV-CTTĐ ngày 28/4/2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản số 146/TB-CCTHADS ngày 27/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả chốt hồ sơ đăng ký đề nghị ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản tại Biên bản ngày 02/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên lựa chọn:

Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Vũ.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 2, số 3 lô D8, khu đô thị Monbay, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

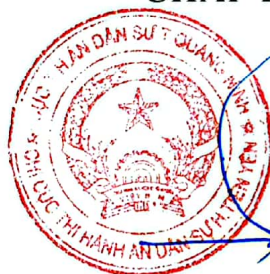
Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất là ngôi nhà 03 (ba) tầng nằm trên tổng diện tích 90,3m² đất ở tại thửa đất số 297, tờ bản đồ số 69 có địa chỉ phố Quang Trung (nay là đường Quang Trung, phố Hòa Bình), thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 372627, sổ vào sổ cấp GCN: CH00815 do Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 16/07/2019 cho ông Dương Văn Xuyên và bà Đinh Bích Thủy, chuyển nhượng cho ông Lê Đức Anh (theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất do Văn phòng công chứng Vũ Thị Hiền chứng thực ngày 14/12/2022), được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Tiên Yên xác nhận ngày 21/12/2022.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Vũ được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự, người có QL, NV liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Viện KSND huyện Tiên Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Trường